

Übergabevertrag

-Datenerfassungsbogen-

Das folgende Formular dient der schnelleren und persönlicheren Abwicklung der Beurkundung. Ihre Daten werden mit größter Sorgfalt behandelt und dienen ausschließlich zur Bearbeitung Ihres Anliegens. Aus diesem Grund wird Einwilligung in die Datenverarbeitung nach Art.6 Abs.1 lit b. DSGVO erteilt.

Bei Fragen stehen wir Ihnen auch gerne zur persönlichen Beratung zur Verfügung.

Übergeber	Übergeber 1	Übergeber 2
Nachname		
Vorname		
(Geburtsname)		
Geburtsdatum		
Steuerliche ID- Nummer		
Straße/Hausnummer		
Postleitzahl und Ort		
Telefonnummer		
Email		
Familienstand		
Staatsangehörigkeit		
Übernehmer	Übernehmer 1	Übernehmer 2
Nachname		
Vorname		
(Geburtsname)		
Steuerliche ID- Nummer		
Straße/Hausnummer		
Postleitzahl und Ort		
Telefonnummer		
Email		
Familienstand		
Staatsangehörigkeit		

AURUM LUCET

DR. PERLICK & KOLLEGEN
RECHTSANWÄLTE & NOTAR

Grundbuchdaten				
Amtsgericht		Wohnungsgrundbuch von		
Blatt		Miteigentumsanteil		
Flur		Flurstück		
Lage und Anschrift				
Verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr.		Im Geschoss		
Sowie dem Kellerabteil Nr.		Und Stellplatz Nr.		
Sondernutzungsrechte				
Teilungserklärung vom		Notar		UR. Nr. <input type="text"/>
Nicht zu löschende Belastungen in Abt. II und III	<input type="checkbox"/> Ja		<input type="checkbox"/> Nein	

Gegenleistung				
Wohnrecht am				
Mitbenutzungsrecht am				
Nießnutzungsrecht am				
Anmerkung				
Jahreswert des Vorbehaltenden Rechts				
Ausgleichszahlung an		IBAN		
Übernahme von Schulden	<input type="checkbox"/> Ja		<input type="checkbox"/> Nein	
Finanzierung erforderlich	<input type="checkbox"/> Ja		<input type="checkbox"/> Nein	
Rückforderungsrecht	<input type="checkbox"/> Ja		<input type="checkbox"/> Nein	
	<input type="checkbox"/> Bei Verkauf ohne Zustimmung	<input type="checkbox"/> Vorverstreben des Erwerbers	<input type="checkbox"/> Insolvenz des Erwerbers	
	<input type="checkbox"/> Scheidung des Erwerbers	<input type="checkbox"/> Absicherung durch Vormerkung gewünscht		

AURUM LUCET

DR. PERLICK & KOLLEGEN
RECHTSANWÄLTE & NOTAR

Zum Grundbesitz							
Name des Verwalters							
Anschrift des Verwalters							
Email				Tel.			
Verwalterzustimmung erforderlich		<input type="checkbox"/>	Ja		<input type="checkbox"/>	Nein	
Teilungserklärung vom		Notar		UR. Nr.			
Teilungserklärung wurde übergeben?		<input type="checkbox"/>	Ja		<input type="checkbox"/>	Nein	
Ausstehende Sonderumlagen?		<input type="checkbox"/>	Ja		<input type="checkbox"/>	Nein	
Anmerkungen							
Wohnungs- und Teileigentum							
Name des Verwalters							
Anschrift des Verwalters							
Email				Tel.			
Anmerkungen							
Nutzung							
<input type="checkbox"/>	Vermietet		<input type="checkbox"/>	Vom Übergeber bewohnt		<input type="checkbox"/>	Unvermietet
<input type="checkbox"/>	Mietvertrag wird übernommen		<input type="checkbox"/>	Räumung bis zum:			
Besitzübergabe		<input type="checkbox"/>	Sofort		<input type="checkbox"/>	Am	
Sachmängel/Rechtsmängel							
Sachmängel		<input type="checkbox"/>	keine		<input type="checkbox"/>	Folgende Mängel:	
Rechtsmängel		<input type="checkbox"/>	Keine		<input type="checkbox"/>	Folgende Mängel:	
Anmerkungen							

AURUM LUCET

DR. PERLICK & KOLLEGEN
RECHTSANWÄLTE & NOTAR

Erbrechtliche Anrechnung							
Anrechnung auf den Pflichtteil							<input checked="" type="checkbox"/>
Anrechnung gegenständlich bezogen auf das Hausgrundstück							<input type="checkbox"/>
Anmerkungen							
Auftrag an die Notarin Dr. Catalina Perlick							
Entwurferstellung nach KV Nr.21302 GNotKG wird erwünscht (kostenpflichtig)							<input type="checkbox"/>
Entwurf senden an							
Per Mail	<input type="checkbox"/>	Per Post	<input type="checkbox"/>	Per Mail	<input type="checkbox"/>	Per Post	<input type="checkbox"/>
(Ort)		, den			Unterschrift		

Bitte füllen Sie den Datenerfassungsbogen aus und lassen ihn uns zukommen.
Auf diese Weise können wir Ihr Anliegen schneller, besser und persönlicher bearbeiten.
Vielen Dank